

Индивидуальный предприниматель Кеник Любовь Николаевна  
(наименование организации, выполняющей инвентаризацию)

Инвентарный номер: 02/2024

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Наименование объекта: зеленые насаждения на территории парка культуры и отдыха,  
расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Азовский муниципальный район,  
Новоалександровское сельское поселение, с. Высочино, ул. Парковая, з/у 6, с кадастровым  
номером 61:01:0110201:2364

Классификационный код : \_\_\_\_\_

(парки, скверы, городские сады, бульвары, улицы, автострადы, прилегающие территории к административным и общественным учреждениям)

Функциональное назначение земель: земли поселений (земли населенных пунктов)

Административно-территориальная принадлежность: Новоалександровское сельское  
поселение Азовского района Ростовской области

Ответственный владелец Администрация Новоалександровского сельского поселения

Режимы охраны и использования регулируются действующим законодательством

Согласовано:

Разработчик  
Индивидуальный предприниматель  
Кеник Л.Н.

Л.Н. Кеник



Заказчик  
Администрация Новоалександровского  
сельского поселения

С.А. Комаров



## СОСТАВЛЕН

ПО СОСТОЯНИЮ на "02" июля 2024 г.

## I. Общие сведения

№ п/п	Наименование территории (местоположение, адрес)	Количественные характеристики			в том числе озелененной части	
		длина участка, п. м	ширина участка, п. м	площадь, кв. м	деревьев, шт.	кустарников, шт.
1	Парк культуры и отдыха, расположенный по адресу: Россия, Ростовская область, Азовский муниципальный район, сельское поселение Новоалександровское, село Высочино, ул. Парковая, з/у 6, с кадастровым номером 61:01:0110201:2364			5718	131	-
	ИТОГО:			5718	131	-

## II. Деревья, кустарники, цветники, газоны

№ п/п	Наименование территории (местоположение, адрес)	Количество		Примечание
		длина, п. м	площадь, кв. м	
	Парк культуры и отдыха, расположенный по адресу: Россия, Ростовская область, Азовский муниципальный район, сельское поселение Новоалександровское, с. Высочино, ул. Парковая, з/у 6, с кадастровым номером 61:01:0110201:2364			
1	Длина улиц (проездов)		-	
	в том числе озелененной части		-	
2	Общая площадь объекта (сквер, парк и т.п.)		5718	
	в том числе под деревьями		5718	
	кустарниками		-	
	цветниками		-	
	газонами		-	
	асфальтовым покрытием		-	
	бетонным покрытием		-	
	щебеночным, гравийным		-	
	плиточным покрытием		-	
	синтетическим покрытием (резиновая плитка, маты, монолитное резиновое покрытие)		-	
	грунтовым покрытием		-	
	песчаным покрытием		-	
	строениями		-	
	сооружениями		-	
	водоемами		-	

III. Перечень документов, приложенных к паспорту:

№ п/п	Наименование	Дата составления	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Схема инвентаризации зеленых насаждений		1:500	1	
2	Инженерно-топографический план земельного участка. Подеревная съемка		1:500	1	
3	Материалы фотофиксации			10	
4	Акт оценки состояния зеленых насаждений	02.07.2024 г.		3	
5	Информационная карта зеленых насаждений	02.07.2024 г.		1	

Дата записи		02.07.2024 г.
Исполнители	Должность	специалист
	Фамилия, имя, отчество	Бабак М.В.
	Подпись	
Проверил	Должность	Биолог
	Фамилия, имя, отчество	Кеник Л.Н.
	Подпись	

## ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ №1

по состоянию на 02.07.2024 г.

	Реестровые показатели	Информация	Примечание
1	Название озеленённой территории (парк, сквер, улица и т.п.)	Парк культуры и отдыха	
2	Местоположение озеленённой территории на генплане (адрес)	Земельный участок S=5718 кв. м, находящийся по адресу: Россия, Ростовская область, Азовский муниципальный район, сельское поселение Новоалександровское, село Высочино, ул. Парковая, з/у 6, с кадастровым номером 61:01:0110201:2364	
3	Дата создания озеленённой территории		
4	Принадлежность участка (собственник земельного участка озеленённой территории)	Администрация Новоалександровского сельского поселения	
5	Ответственное юридическое, физическое лицо за соблюдение режима охраны территории, юридический (почтовый) адрес, телефон, факс)		
6	Категория озеленённой территории	Земли поселений (земли населенных пунктов)	
7	Площадь озеленённой территории, кв. м	5718	
8	Краткая характеристика озеленённой территории (парка, сквера и т. д.) -деревья, шт. -кустарники, шт. Травянистая растительность, кв. м, ее происхождение (естественное, искусственное) -редкие виды растений (грибы, кустарники и т.д.), указать какие	131 - 1715,4 (естественное) -	
9	Видовой состав зеленых насаждений от общего числа видов, %: -хвойные деревья, % -лиственные деревья, % -кустарники, % -покрытие участка многолетними травами, %	0% 70% 0% 30%	

**Сводная ведомость зеленых насаждений по объекту озелененной территории**

Наименование территории (местоположение, адрес)	Площадь территории, кв. м	Количество насаждений на 100 кв. м площади, шт.	Вид насаждений	Породный состав насаждений	Диаметр ствола на высоте 1,3 м (для древесной растительности), см	Количество насаждений, шт.	Состояние насаждений		
							хорошее		
							удовлетворительное	неудовлетворительное	исчезнувшее
Земельный участок S= 5718 м. кв. находящийся по адресу: Азовский муниципальный район, сельское поселение Новоалександровское, село Высочино, ул. Парковая, з/у б, с кадастровым номером 61:01:0110201:2364	5718	2,3	рядовые высадки, одиночные высадки, массив	Акация Акация Акация Акация Акация Акация Акация Ясень американский Ясень американский Ясень американский Ясень американский Тополь белый Тополь белый Тополь белый Тополь белый Вяз шершавый Вяз шершавый Вяз шершавый	10-20	4	4		4
					20-30	2	1		1
					40-50	4	4		4
					60-70	3	3		3
					80-90	8	6		2
					100-110	2	2		2
					110-120	2	2		2
					20-30	6	5		1
					30-40	2	2		2
					70-80	2	1		1
					80-90	3	3		3
					60-70	1	1		1
					90-100	2	2		2
					130-140	4	1		3
					150-160	5	1		4
					20-30	1	1		1
					30-40	7	4		3
50-60	6	4		2					



**Реестр зеленых насаждений на территории Новоалександровского сельского поселения по состоянию на 02.07.2024 г.**

№ п/п	Наименование населенного пункта	Площадь озелененной территории всего, кв. м.	Целевое назначение	Краткая характеристика озелененных территорий						Видовой состав зеленых насаждений от общего числа видов, %			
				Дерево, шт.	Кустарник и, шт.	Травянистая растительность, кв. м	Редкие виды растений, указать какие	Хвойные деревья, %	Лиственные деревья, %	Кустарники, %	Покрытие участка многолетними травами, %		
1	Земельный участок, находящийся по адресу: Россия, Ростовская область, Азовский муниципальный район, сельское поселение Новоалександровское, село Высочино, ул. Парковая, з/у 6, с кадастровым номером 61:01:0110201:2364	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1		5718	Парк культуры и отдыха	131	нет	1715,4	нет	0	100	0	30		

Составил: Алиса Львовна Новикова

(фамилия, имя, отчество)

Подпись Алиса

Дата «02» июля 2024 г.

Приложение № 2  
к Порядку охраны  
зеленых насаждений  
в населенных пунктах  
Ростовской области

Акт  
оценки состояния зеленых насаждений  
от 02.07.2024 г.

1. Россия, Ростовская область, Азовский муниципальный район, сельское поселение Новоалександровское, с. Высочино, ул. Парковая, з/у 6, с кадастровым номером 61:01:0110201:2364.

2. Информация о собственниках земельных участков, землепользователях, землевладельцах, арендаторах земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения: Администрация Новоалександровского сельского поселения.

3. Количественные и качественные характеристики зеленых насаждений:

№ п/п	Вид	Диаметр (см)	Количество деревьев (кустарников), штук				Примечания
			снос			обрезка	
			всего	живых	сухих		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Акация	10-20	5	5			многоствольная поросль, аварийный наклон веток более 45°
2	Акация	20-30				1	удовлетворительное, санитарная обрезка
3	Акация	20-30	2	2			поросль, аварийный наклон веток более 45°
4	Акация	40-50				4	удовлетворительное, санитарная обрезка
5	Акация	60-70				3	удовлетворительное, санитарная обрезка
6	Акация	80-90				4	удовлетворительное, санитарная обрезка
7	Акация	80-90	2		2		сухостой, аварийный наклон веток более 45°
8	Акация	80-90				2	суховершинность, сухие ветви в кроне более 15%, глубокое кронирование
9	Акация	100-110				2	удовлетворительное, санитарная обрезка
10	Акация	110-120		2			сухие ветви в кроне более 70%, суховершинность, аварийный наклон веток более 45°
11	Ясень американский	20-30				5	удовлетворительное, санитарная обрезка
12	Ясень американский	20-30	1		1		сухостой, аварийный наклон веток более 45°
13	Ясень американский	30-40	2		2		сухостой, аварийный наклон веток более 45°
14	Ясень американский	70-80	1		1		сухостой, аварийный наклон веток более 45°
15	Ясень американский	70-80				1	удовлетворительное, санитарная обрезка



№ п/п	Вид	Диаметр (см)	Количество деревьев (кустарников), штук			Примечания	
			снос		обрезка		
			всего	живых			сухих
1	2	3	4	5	6	7	8
16	Ясень американский	80-90				2	удовлетворительное, санитарная обрезка
17	Ясень американский	80-90				1	суховершинность, глубокая обрезка
18	Тополь белый	60-70	1	1			аварийный наклон веток более 45°
19	Тополь белый	90-100	2		2		сухостой более 70%
20	Тополь белый	130-140	3	2	1		сухостой, аварийный наклон веток более 45°
21	Тополь белый	130-140				1	удовлетворительное, санитарная обрезка
22	Тополь белый	150-160				1	удовлетворительное, санитарная обрезка
23	Тополь белый	150-160				4	сухостой более 15 %, аварийный наклон веток более 45°, грибковое поражение коры, глубокая обрезка
24	Вяз шершавый	20-30				1	удовлетворительное, санитарная обрезка
25	Вяз шершавый	30-40				4	удовлетворительное, санитарная обрезка
26	Вяз шершавый	30-40				1	аварийный наклон веток более 45°, сухостой, глубокая обрезка
27	Вяз шершавый	30-40	2	1	1		глубокое грибковое поражение коры, сухостой более 70%, порослевая культура
28	Вяз шершавый	50-60				4	удовлетворительное, санитарная обрезка
29	Вяз шершавый	50-60	2		2		сухостой более 70%, аварийный наклон веток более 75°
30	Вяз шершавый	70-80	1	1		1	аварийный наклон веток более 45°, кронирование
31	Вяз шершавый	70-80	1		1		сухостой более 75%
32	Вяз шершавый	80-90				1	удовлетворительное, санитарная обрезка
33	Вяз шершавый	90-100				6	сухостой более 15 %, глубокая обрезка
34	Вяз шершавый	90-100				2	удовлетворительное, санитарная обрезка
35	Вяз шершавый	90-100	3	3		2	суховершинность более 70%, грибковое поражение, аварийный наклон дерева более 45°, глубокая обрезка
36	Вяз шершавый	110-120	1	1		4	удовлетворительное, санитарная обрезка
37	Вяз шершавый	130-140				5	удовлетворительное, санитарная обрезка
38	Вяз шершавый	130-140				15	сухостой менее 15 %, суховершинность, грибковое поражение коры, глубокая обрезка
39	Вяз шершавый	130-140	4	3	1	5	аварийный наклон веток более 45°, грибковое поражение коры, сухостой более 60%, глубокая обрезка
40	Вяз шершавый	150-160	3	3		2	сухостой более 70%, многоствольность, аварийный наклон веток более 45%, грибковое поражение

№ п/п	Вид	Диаметр (см)	Количество деревьев (кустарников), штук				Примечания
			снос			обрезка	
			всего	живых	сухих		
1	2	3	4	5	6	7	8
41	Вяз шершавый	170-180				1	удовлетворительное, санитарная обрезка
42	Шелковица	30-40				1	удовлетворительное, санитарная обрезка
43	Орех грецкий	30-40				3	удовлетворительное, санитарная обрезка
44	Алыча	30-40	1	1			многоствольная поросль, аварийный наклон веток более 45°
Всего подлежит сносу – 37, обрезке – 94							

4. Информация о компенсационном озеленении: \_\_\_\_\_

5. Информация об отнесении зеленых насаждений к аварийно-опасным: 37 шт.

6. Иная информация: по результатам оценки установлено, что на указанном земельном участке произрастает 131 шт. деревьев, из них - 37 шт. деревьев находятся в аварийном состоянии, подлежат сносу; древесные насаждения в количестве 94 шт. подлежат сохранению с проведением санитарной и формовочной обрезки кроны.

Приложение: схема инвентаризации зеленых насаждений территории, фото-(или) видеоматериалы.

Руководитель садового центра «Евразия» (ИП Кеник Л.Н.)  
(должность)

  
(подпись)

Кеник Л.Н.  
Ф.И.О.

Специалист садового центра «Евразия» (ИП Кеник Л.Н.)  
(должность)

  
(подпись)

Бабак М.В.  
Ф.И.О.

**Примечание**

В случае, предусмотренном пунктом 2.21 раздела 2 Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области, акт оценки состояния зеленых насаждений подписывается членами комиссии.























Согласовано:  
СОЛ ПАСОВАНО ГИП  
ГИП  
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №



КОординАТЫ		КОординАТЫ			
У	Х	У	Х		
в точке 1	1419788.64	397156.54	в точке 91	1419835.77	397085.25
в точке 2	1419788.95	397155.42	в точке 92	1419845.51	397086.77
в точке 3	1419796.32	397147.47	в точке 93	1419814.43	397080.16
в точке 4	1419791.09	397147.39	в точке 94	1419819.09	397080.48
в точке 5	1419793.17	397150.57	в точке 95	1419824.02	397081.01
в точке 6	1419795.51	397148.48	в точке 96	1419821.88	397077.94
в точке 7	1419798.12	397146.31	в точке 97	1419832.92	397072.58
в точке 8	1419817.91	397148.60	в точке 98	1419842.00	397072.91
в точке 9	1419826.08	397149.69	в точке 99	1419843.35	397073.54
в точке 10	1419827.76	397147.93	в точке 100	1419845.30	397071.68
в точке 11	1419772.74	397137.29	в точке 101	1419846.43	397079.43
в точке 12	1419805.59	397140.33	в точке 102	1419849.10	397076.69
в точке 13	1419817.83	397144.57	в точке 103	1419850.58	397075.15
в точке 14	1419818.26	397144.57	в точке 104	1419853.04	397073.80
в точке 15	1419831.10	397144.57	в точке 105	1419857.42	397076.65
в точке 16	1419775.63	397129.04	в точке 106	1419860.32	397078.58
в точке 17	1419800.72	397133.55	в точке 107	1419862.11	397079.11
в точке 18	1419822.40	397135.98	в точке 108	1419866.46	397085.01
в точке 19	1419830.04	397140.02	в точке 109	1419867.98	397086.51
в точке 20	1419832.85	397141.10	в точке 110	1419868.31	397079.43
в точке 21	1419834.85	397139.68	в точке 111	1419872.16	397079.30
в точке 22	1419836.61	397136.90	в точке 112	1419881.61	397089.11
в точке 23	1419777.81	397126.65	в точке 113	1419884.78	397090.88
в точке 24	1419814.19	397125.21	в точке 114	1419889.62	397086.53
в точке 25	1419823.48	397127.42	в точке 115	1419890.45	397085.09
в точке 26	1419828.92	397132.41	в точке 116	1419892.79	397082.40
в точке 27	1419830.47	397131.30	в точке 117	1419896.02	397077.45
в точке 28	1419831.66	397130.06	в точке 118	1419827.39	397063.01
в точке 29	1419833.28	397128.70	в точке 119	1419833.88	397056.66
в точке 30	1419842.15	397131.34	в точке 120	1419837.42	397052.56
в точке 31	1419844.10	397129.28	в точке 121	1419844.50	397057.37
в точке 32	1419769.91	397122.80	в точке 122	1419843.36	397067.81
в точке 33	1419780.60	397122.62	в точке 123	1419848.19	397069.13
в точке 34	1419787.78	397122.95	в точке 124	1419845.79	397064.27
в точке 35	1419790.22	397120.44	в точке 125	1419847.41	397063.31
в точке 36	1419826.80	397123.98	в точке 126	1419849.70	397066.67
в точке 37	1419828.55	397125.85	в точке 127	1419849.67	397066.35
в точке 38	1419848.92	397125.02	в точке 128	1419851.53	397065.66
в точке 39	1419849.79	397123.68	в точке 129	1419852.09	397064.68
в точке 40	1419850.99	397123.12	в точке 130	1419857.22	397068.60
в точке 41	1419782.74	397116.71	в точке 131	1419878.01	397073.57
в точке 42	1419789.06	397113.55	в точке 132	1419879.79	397074.72
в точке 43	1419809.35	397116.76	в точке 133	1419888.28	397072.52
в точке 44	1419810.95	397115.29	в точке 134	1419874.55	397066.07
в точке 45	1419822.89	397116.59	в точке 135	1419871.50	397062.73
в точке 46	1419841.09	397114.37	в точке 136	1419870.64	397059.26
в точке 47	1419855.64	397114.81	в точке 137	1419856.77	397054.78
в точке 48	1419858.03	397116.59	в точке 138	1419861.84	397050.06
в точке 49	1419858.12	397117.86	в точке 139	1419855.82	397049.75
в точке 50	1419859.78	397114.11	в точке 140	1419856.01	397048.46
в точке 51	1419859.07	397111.48	в точке 141	1419851.66	397045.21
в точке 52	1419792.17	397107.39	в точке 142	1419853.97	397043.48
в точке 53	1419799.25	397105.22			
в точке 54	1419807.95	397109.33			
в точке 55	1419816.35	397109.47			
в точке 56	1419817.21	397108.72			
в точке 57	1419830.37	397109.07			
в точке 58	1419847.71	397110.22			
в точке 59	1419861.88	397107.71			
в точке 60	1419865.39	397108.30			
в точке 61	1419813.18	397103.64			
в точке 62	1419822.14	397105.47			
в точке 63	1419822.08	397105.21			
в точке 64	1419822.97	397103.36			
в точке 65	1419827.69	397105.33			
в точке 66	1419834.91	397104.84			
в точке 67	1419846.05	397104.84			
в точке 68	1419847.76	397102.94			
в точке 69	1419854.58	397104.01			
в точке 70	1419855.96	397102.25			
в точке 71	1419869.91	397104.71			
в точке 72	1419818.16	397097.61			
в точке 73	1419820.08	397097.30			
в точке 74	1419826.89	397099.72			
в точке 75	1419830.01	397098.94			
в точке 76	1419839.98	397099.52			
в точке 77	1419855.49	397095.84			
в точке 78	1419858.02	397093.39			
в точке 79	1419860.95	397090.93			
в точке 80	1419879.62	397094.19			
в точке 81	1419880.50	397095.44			
в точке 82	1419813.43	397092.41			
в точке 83	1419839.62	397093.25			
в точке 84	1419805.53	397088.68			
в точке 85	1419805.76	397084.42			
в точке 86	1419808.06	397085.50			
в точке 87	1419813.47	397086.17			
в точке 88	1419811.11	397083.16			
в точке 89	1419828.92	397087.82			
в точке 90	1419830.70	397090.75			

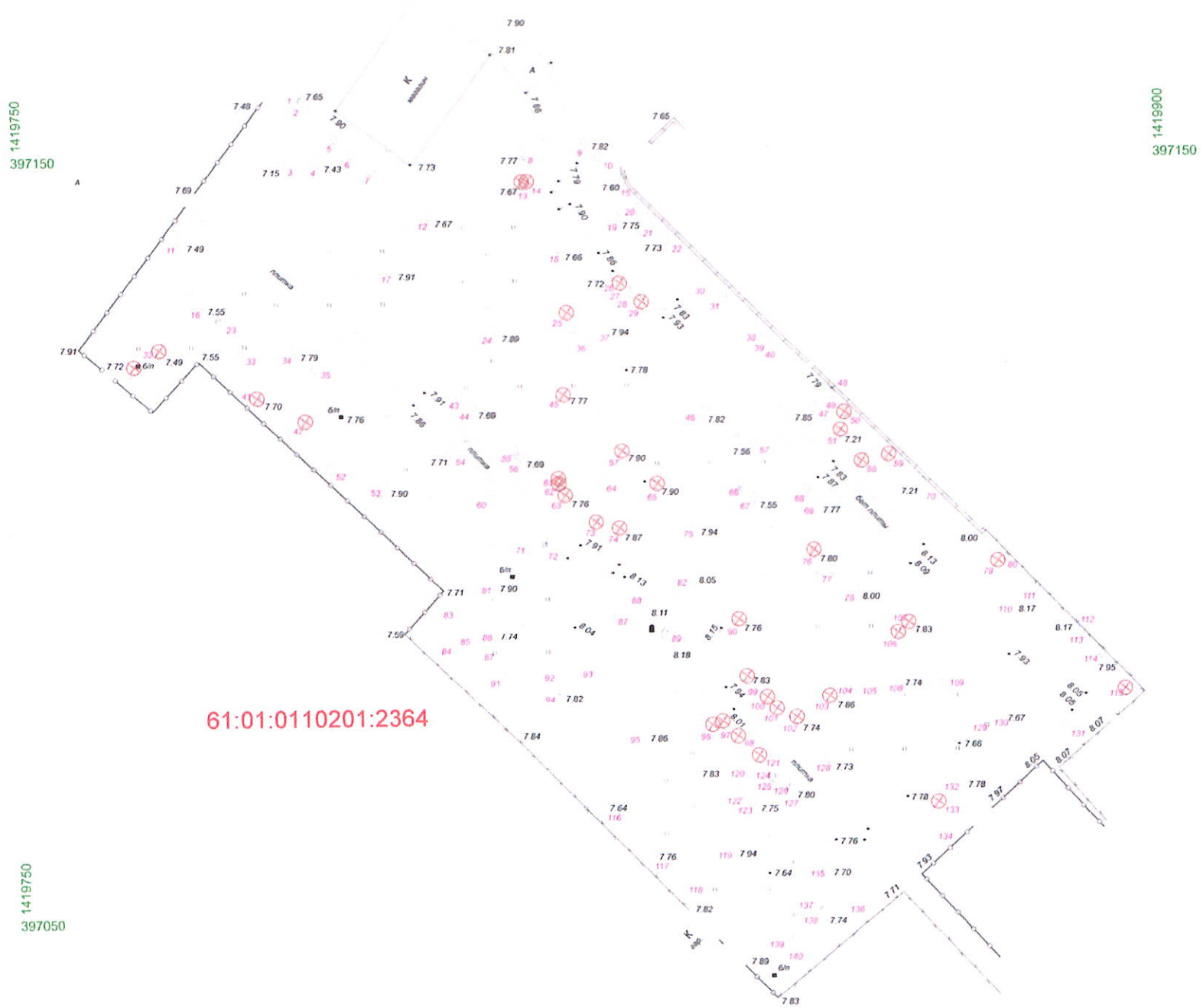
Система координат - МСК-61  
Система высот - Балтийская (1977 г.)  
Съёмка выполнена в июне 2024 г.

<b>237 - ИГДИ</b>		
Инженерно-топографический план земельного участка по адресу: Ростовская область, район Азовский, с. Высочино, ул. Максима Горького		
Изм. Колуч.	Лист № док.	Резл. Дата
Директор	Копец	
Разраб.	Паршиков	
61:01:0110201:2364		Стадия Лист Листов
Инженерно-топографический план М 1:500		ИПКопец И.В. г. Азов 2024 г.

Формат: А2

Приложение 1

План-схема к акту оценки состояния зеленых насаждений от 10.07.2024г.



61:01:0110201:2364

Экспликация

	<b>37</b>	лиственное дерево и порядковый номер
		деревья подлежащие сносу
		границы земельного участка с кадастровым номером 61:01:0090103:3574

Земельный участок S-5718 кв м, находящийся по адресу Россия, Ростовская область, Азовский муниципальный район, Новоалександровское сельское поселение, село Высочина, ул. Парковая, з/у 6 с кадастровым номером 61.01.0110201.2364			
Изм.	Колуч	Лист	Модк
Проверил	Н. контр.	Разработал	Кенник Л.Н.
Подпись		Дата	10.07.24
Схема инвентаризации зеленых насаждений		Стадия	Лист
М 1:500			Листов

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Име. М/подп.	

