

Извещение о проведении торгов № 240821/0022002/01

Форма проведения торгов: Открытый аукцион

Сайт размещения извещения: <http://torgi.gov.ru/>

Количество лотов: 1

Дата создания извещения: 24.08.2021

Дата публикации извещения: 25.08.2021

Дата последнего изменения: 25.08.2021

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Адрес: 346748, ОБЛАСТЬ РОСТОВСКАЯ,
РАЙОН АЗОВСКИЙ, ХУТОР
НОВОАЛЕКСАНДРОВКА, ПЛОЩАДЬ
СВОБОДЫ, д. 3, корп. А

Телефон: (863 42) 91-6-40

Факс: (863 42) 91-6-40

E-mail: sp808@azov.donpac.ru

Контактное лицо: Комаров Сергей Александрович

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок: 26.08.2021 09:00

*Дата и время окончания приема
заявок:* 22.09.2021 16:00

Порядок и место подачи заявок: Прием заявок на участие в аукционе осуществляется на бумажном носителе по адресу Российская Федерация, 346748, Ростовская область, Азовский район, х. Новоалександровка, площадь Свободы, 3, А, кабинет № 5, с 9:00 до 12:00 и с 14:00 до 16:30 (время московское) в рабочие дни. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона

заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Требования к содержанию и форме заявок:

Форма заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка представлена в Приложении №2 к настоящему извещению.

Порядок проведения аукциона:

аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона; участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной размер цены предмета аукциона, если готовы заключить договор купли-продажи муниципального имущества в соответствии с этим размером цены предмета аукциона; каждый последующий размер цены предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущего размера цены предмета аукциона на "шаг аукциона". После объявления очередного размера цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого

участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер цены предмета аукциона в соответствии с "шагом аукциона"; при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи муниципального имущества в соответствии с названной аукционистом размером цены предмета аукциона, аукционист повторяет этот размер цены предмета аукциона 3 (три) раза. Если после троекратного объявления очередного размера цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Дата и время проведения аукциона: 28.09.2021 10:00

Место проведения аукциона: Российская Федерация, 346748,
Ростовская область, Азовский район, х.
Новоалександровка, площадь Свободы, 3,
А, кабинет руководителя.

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1*Статус:*

Объявлен

Общая информация по лоту:*Тип торгов:*

Продажа

Форма собственности:

Муниципальная

Реквизиты решения о проведении торгов:

Решение Собрании депутатов

Новоалександровского сельского поселения
четвёртого созыва от 07.07.2021 года №213«О проведении аукциона по продаже
земельного участка с кадастровым номером
61:01:0110401:2455, расположенного
по адресу: Россия, Ростовская область,
Азовский Муниципальный район, сельское
поселение Новоалександровское, хутор
Павловка, ул.Азовская, з/у14А»*Кадастровый номер:*

61:01:0110401:2455

Категория земель:

Земли населенных пунктов

*Вид разрешенного использования:*Для ведения личного подсобного хозяйства
(приусадебный земельный участок)*Страна размещения:*

РОССИЯ

*Местоположение:*Ростовская обл, Азовский р-н, Павловка х,
Азовская ул, Россия, Ростовская область,
Азовский Муниципальный район, сельское
поселение Новоалександровское, хутор
Павловка, ул.Азовская, з/у14А*Детальное местоположение:*Россия, Ростовская область, Азовский
Муниципальный район, сельское поселение
Новоалександровское, хутор Павловка,
ул.Азовская, з/у14А*Площадь (Квадратный метр):*

1 600

*Описание земельного участка:*Земельный участок, находящийся в
муниципальной собственности. Категория
земель: Земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования:

личное подсобного хозяйство, для ведения
личного подсобного хозяйства. Площадь:

	1600 кв.м. Адрес (местоположение): Россия, Ростовская область, Азовский Муниципальный район, сельское поселение Новоалександровское, хутор Павловка, ул.Азовская, з/у14А. Кадастровый номер: 61:01:0110401:2455. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно- технического обеспечения:</i>	-
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	468 896 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	293,06 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	14 000
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	140 668,8 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Заявитель перечисляет задаток на указанный в извещении счет организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех раб.дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение трех раб.дней со дня подписания протокола о результатах аукциона Организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр зем.участка на местности осущ- ся по предварительному согласованию по адресу 346748, Ростовская обл, Азовский

р-н, х. Новоалександровка, пл. Свободы, 3,
А, кабинет № 5, с 9:00 до 12:00 и с 14:00 до
16:00 (мск) в рабочие дни, в период приема
заявок