

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
08	июня 2021	Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		61:01:0110401:2455	
Номер кадастрового квартала:		61:01:0110401	
Дата присвоения кадастрового номера:		12.11.2020	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Ростовская область, Азовский Муниципальный район, сельское поселение Нововалександровское, хутор Павловка, ул. Азовская, 3/у 14А	
Площадь, м2:		1600 +/- 14	
Кадастровая стоимость, руб:		200416	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		61:01:0110401:2074	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		личное подсобное хозяйство, для ведения личного подсобного хозяйства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Кочаров Сергей Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация Нововалександровского сельского поселения	

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ подтверждается соответствие содержания данного документа содержанию электронного документа, полученного посредством ЭЦП

Специалист *подпись*



ПОДПИСЬ

ИНДИКАЦИЯ ПЕЧАТЯ

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
08 июня 2021		61:01:0110401:2455	
Кадастровый номер:			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Новоалександровское сельское поселение"
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61:01:0110401:2455-61/185/2020-1 12.11.2020 11:40:54
3	Документы-основания	3.1	п. 3 ст. 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	Свидетельство о праве на наследство по закону, Выдан 11.02.2020 Документ нотариально удостоверен: 11.02.2020 Нагорная Е.Е. 61/96-н/61-2020-2-586
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ подтверждается соответствие содержания данного документа содержанию электронного документа, полученного посредством С

Степанов А. В.
Степанов А. В. подпись

[illegible]

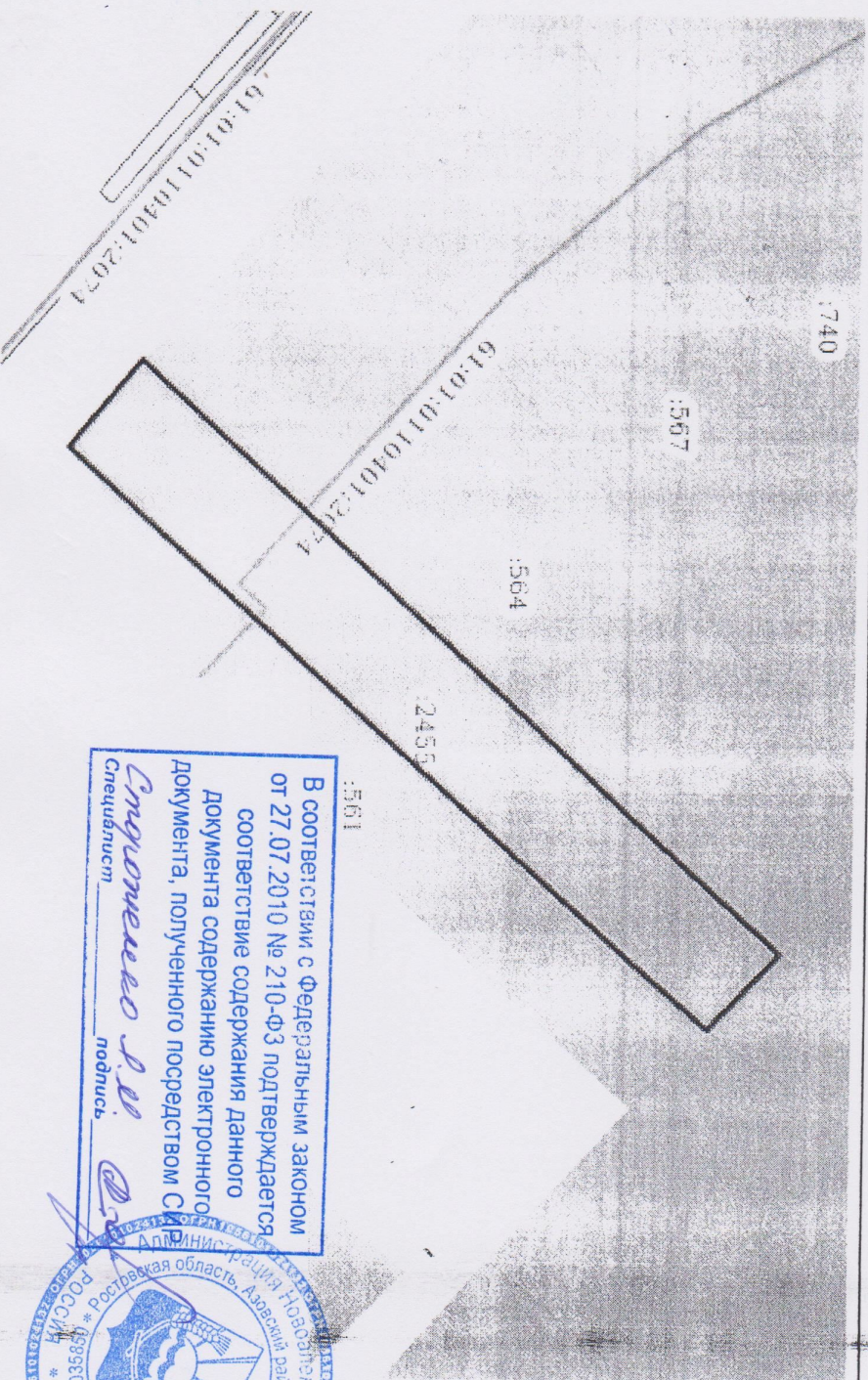
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
08	июня 2021			
Кадастровый номер:		61:01:0110401:2455		

План (чертеж, схема) земельного участка



В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ подтверждается соответствие содержания данного документа содержанию электронного документа, полученного посредством С

Специалист

подпись



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		
Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия	