



УТВЕРЖДАЮ

Глава Администрации

Новоалександровского сельского поселения

*[Signature]* / С.А. Комаров /

«02» ноября 2024г.

## ПРОТОКОЛ № U22000042620000000002-1

о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме

02.11.2024г.

1. **Предмет аукциона в электронной форме:** Продажа муниципального имущества Здание жилое, расположенное на земельном участке. Здание: кадастровый номер 61:01:0110401:1202, площадь - 77,2 кв.м, назначение – жилое, наименование – жилой дом, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, расположенное по адресу: Ростовская область, Азовский район, х. Павловка, ул. Азовская, д. 14, год завершения строительства 1920, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано;

- Земельный участок: кадастровый номер 61:01:0110401:561, площадь – 1600 +/- 20 кв.м., категория земель - земли населённых пунктов, вид разрешённого использования - личное подсобное хозяйство, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Азовский район, х. Павловка, ул. Азовская, 14, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

2. Продавец: Администрация Новоалександровского сельского поселения.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, Место нахождения: Российская Федерация, 346748, Ростовская область, Азовский район, х. Новоалександровка, пл. Свободы, д.3, к.А.

4. Начальная цена продажи имущества: 938 923,00 (девятьсот тридцать восемь тысяч девятьсот двадцать три) рубля 00 копеек, из них начальная цена продажи здания жилого составляет 300 523,00 (триста тысяч пятьсот двадцать три) рубля 00 копеек, начальная цена продажи земельного участка составляет 638 400,00 (шестьсот тридцать восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

5. Извещение и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) а также на сайте электронной площадке <http://www.i.rts-tender.ru> Имущественные торги, процедура № U22000042620000000002, на официальном сайте продавца муниципального имущества в сети Интернет <http://novoaleksandrovscoe.ru/>.

6. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
411854/555896	23.10.2024 14:39:27	Ганичев Александр Алексеевич	610100016913	РФ, 346748, Ростовская область, Азовский район, х. Новоалександровка, пер. Тимирязева, д. 3.

7. Отозванные заявки: отозванных заявок нет.

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Претенденты, признанные участниками аукциона в электронной форме:



<b>Наименование участника</b>	<b>Входящий номер заявки на лот</b>	<b>Дата и время поступления заявки</b>
Ганичев Александр Алексеевич	411854/555896	23.10.2024 14:39:27

8.2. Отказано в допуске к дальнейшему участию в процедуре: нет.

9. В связи с тем, что по результатам рассмотрения заявок подана и допущена к дальнейшему участию только одна заявка на участие в аукционе в электронной форме, Претендент, подавший заявку на участие, признается единственным Участником аукциона.

10. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) а также на сайте электронной площадке <http://www.i.rts-tender.ru> Имущественные торги, на официальном сайте продавца муниципального имущества в сети Интернет <http://novoaleksandrovskoe.ru/>.