

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 02.09.2024, поступившего на рассмотрение 02.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

<b>Сооружение</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220759106			
Кадастровый номер:	61:01:0110401:2074		
Номер кадастрового квартала:	61:01:0110401		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.03.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ростовская обл., Азовский р-н., х. Павловка, от места врезки в сущ. газ-д d159 у ГРП пер №1 по ул. Азовской до жилого дома №15-а; от места врезки в сущ. газ-д d159 у ГРП пер №1 по ул. Азовской до заглушки у жилого дома №33 и жилого дома №5, от ул. Азовской по ул. Ленина до заглушки у жил. дома №2 и от ул. Ленина до пер. Осипова, по пер. Осипова до заглушки у жил. домов №2, №14; от места врезки в сущ. газ-д d159 у ГРП по четной стороне ул. Азовской до заглушки.		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	1516	в метрах
Назначение:	1.6. сооружения газохимического комплекса		
Наименование:	данные отсутствуют		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1996		
Кадастровая стоимость, руб.:	6771274.64		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:01:0110401:2131, 61:01:0110401:2166, 61:01:0110401:2167, 61:01:0110401:2168, 61:01:0110401:50, 61:01:0110401:509, 61:01:0110401:512, 61:01:0110401:538, 61:01:0110401:546, 61:01:0110401:74, 61:01:0110401:2455, 61:01:0110401:561, 61:01:0110401:25, 61:01:0110401:591		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220759106			
Кадастровый номер:		61:01:0110401:2074	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	Мужиков Олег Иванович, дата завершения кадастровых работ: 11.02.2014		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Комаров Сергей Александрович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220759106			
Кадастровый номер:		61:01:0110401:2074	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Азовмежрайгаз", ИНН: 6140013610, ОГРН: 1026101790802, контактная информация: Azovgaz@azov.donras.ru, Россия, Ростовская обл., г. Азов, ул. Измайлова, 69
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61:01:0110401:2074-61/002/2019-1 10.06.2019 17:27:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

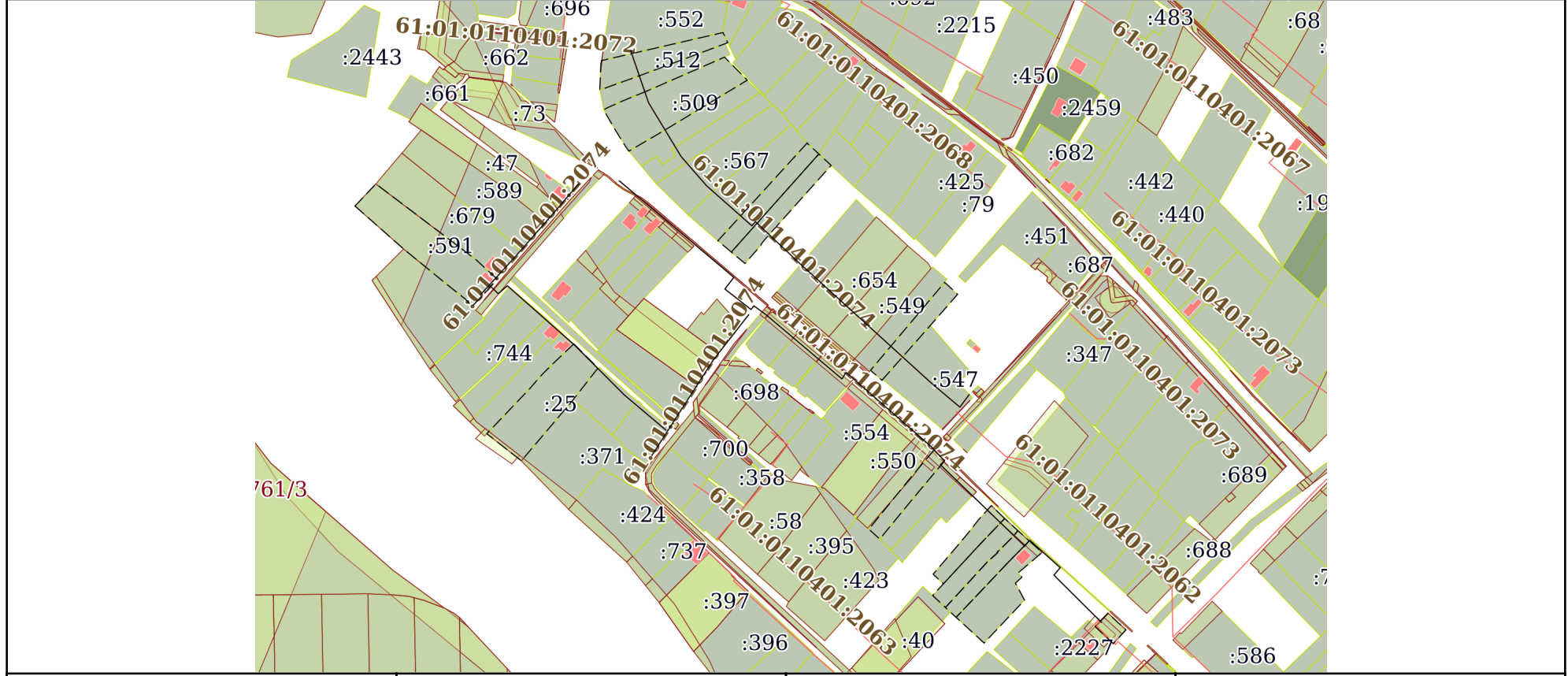
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220759106			
Кадастровый номер:		61:01:0110401:2074	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:5000      Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220759106			
Кадастровый номер:		61:01:0110401:2074	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-61						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	400049.47	1410925.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	400005.01	1410940.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	399959.2	1410968.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	399934.55	1410989.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	399900.49	1411028.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	399903.98	1411031.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	399868.93	1411068.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	399766.49	1411181.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	399746.36	1411205.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	399757.13	1411213.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	399938.71	1410915.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	399856.66	1411013.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	полное наименование должности	инициалы, фамилия
	полное наименование должности	инициалы, фамилия

## Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5.1

Всего листов раздела 5.1: 4

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 8

02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220759106

Кадастровый номер:

61:01:0110401:2074

3	399846.72	1411005.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	399829.36	1411027.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	399832.48	1411030.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	399824.83	1411040.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	399770.34	1411105.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	399775.9	1411108.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	399712.36	1411181.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	399700.55	1411192.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	399697.43	1411188.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	399628.22	1411260.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	399633.21	1411264.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	399609.92	1411290.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	399603.57	1411285.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	399563.43	1411325.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	399936.16	1410880.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	399909.44	1410858.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	399874.75	1410827.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8
02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220759106						
Кадастровый номер:				61:01:0110401:2074		
4	399842.1	1410797.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	399848.7	1410806.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	399842.77	1410812.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	399849.48	1410820.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	399798.73	1410877.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	399756.71	1410919.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	399726.86	1410955.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	399824.99	1411025.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	399785.94	1410995.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	399705.18	1410943.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220759106

Кадастровый номер: 61:01:0110401:2074

## 3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат МСК-61

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия